

Chapelle historique



Présente

Lotissement La Forêt

Habiter à

Kédange-sur-Canner

Un environnement de qualité préservé



Ces terrains, proposés à prix attractifs, sont **livrés viabilisés**. Pour une meilleure intégration dans le paysage et la préservation de l'identité des lieux, une harmonie architecturale entre les constructions et les matériaux utilisés est recherchée.

Une conception urbaine intégrée et durable

Pour une qualité de vie durable, la réalisation de ce programme d'habitat intègre une forte dimension environnementale avec des aménagements paysagers soignés, une gestion des eaux pluviales par l'intermédiaire de noues paysagères ainsi que des espaces publics de qualité. Un espace de jeux et de convivialité a été créé au cœur de ce futur quartier de la forêt.

La tranquillité d'un village, la mobilité en plus

Situé au cœur de l'arc mosellan, à proximité de l'A31, à 20 min de Thionville, 30 min de Metz et 40 min du Luxembourg ville, Kédange-sur-Canner est particulièrement bien desservie. La proximité de l'aéroport international de Luxembourg-Findel, comme de la gare TGV facilite les liaisons avec toutes les destinations.



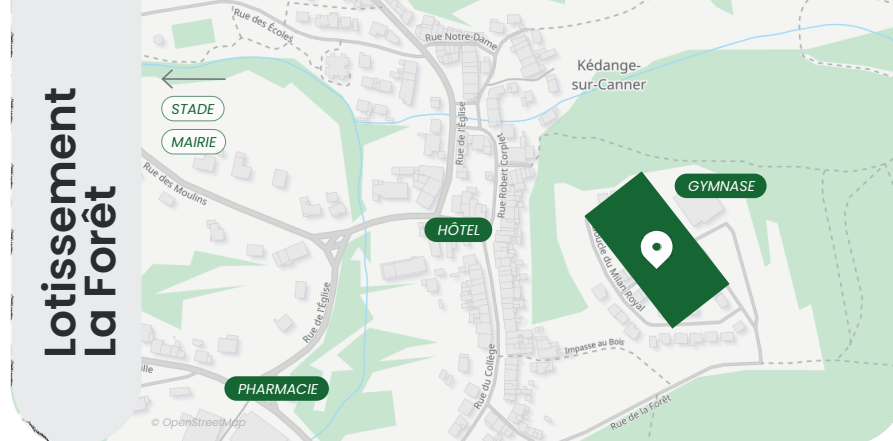
Vivre au calme, proche de la nature

Le lotissement de la Forêt se situe sur les hauteurs de Kédange-sur-Canner, au cœur de la vallée de la Canner. Cette commune de 1100 habitants dispose de **services de proximité** : bureau de poste, boulangerie, médecins, kinésithérapeute, pharmacie, accueil périscolaire.

Vos enfants pourront y être scolarisés **de la crèche au primaire**. La conception de ce nouveau quartier au milieu de la forêt intègre une liaison douce vers le centre du village et ses commodités. Un gymnase ainsi que des aires de loisirs extérieures jouxtent le projet et vous permettent de pratiquer de nombreuses activités.

Qualité de vie et nature au centre du projet

Toutes les parcelles du lotissement de la Forêt de 270 à 800 m² offrent un espace à vivre généreux, une orientation propice à un ensoleillement maximal.



Plans non-contractuel

Commercialisation | 03 87 660 782 | 06 75 40 47 95

La Fabrique d.q.v - 14 bis boulevard Paixhans
CS 50584 - 57011 Metz cedex 01

www.sodevam.com
Aménager nos lieux de vie